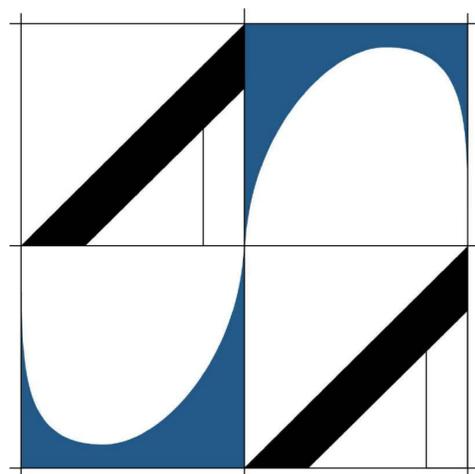


ANDRÉS SANDOVAL
ARQUITECTOS ASOC.

PROYECTOS INDUSTRIALES

ANDRES SANDOVAL ARQUITECTOS ASOCIADOS

2024



ANDRÉS SANDOVAL
ARQUITECTOS ASOC.

www.andressandoval.cl

Badajoz n° 130 of 404. Las Condes

NUESTRO IMPACTO EN CIFRAS

+ 32

Años de experiencia

+ 1mill.

400k M2 construidos en
el área industrial

+ 200k

M2 construidos
en las áreas
Residenciales y
Equipamiento.

+ 50

Clientes activos

El Estudio de Arquitectura **Andrés Sandoval Arquitectos Asociados** desarrolla proyectos en diversos campos de la arquitectura, principalmente en las áreas **INMOBILIARIA E INDUSTRIAL TECNOLÓGICA, CENTROS DE DISTRIBUCIÓN, OFICINAS y SERVICIOS**, con más de 1.300.000 m² construidos.

Teniendo presencia en el Mercado desde el año 1988, nos iniciamos con proyectos para Exportadoras de Fruta, Cámaras de Frío, Túneles de Prefrio, Fumigación, Plantas de tratamiento y Embalaje de fruta redonda y Uvas y Cámaras de Atmosfera Controlada para los principales actores del sector. Luego nuestra experiencia deriva a la Industria productiva, desarrollando proyectos como: Lecheras, Plantas de Jugo, Faenadoras de Carne, Envasadoras, Retail, Centros de distribución para secos, Congelado y Frío.

Nuestros clientes son nuestra mejor presentación, constituidos principalmente por Fondos de Inversión, Industrias y Centros de Distribución de Renta Inmobiliaria para empresas como: Flex Center, Bodenor, Logicentro, World Logistic Park, GSI Capital e Imolog entre otros.

Para el desarrollo de Proyectos de Arquitectura, nos planteamos cada encargo como un desafío nuevo, único y diferente, el cual debe responder transversalmente a las condiciones del territorio, funcionalidad y requerimientos del mandante, integrando todas las variables en una solución genuina e íntegra que genere nuevas y mejores formas de habitar y construir.



ANDRES SANDOVAL ESPINOSA.

Socio Fundador de ASA ARQUITECTOS

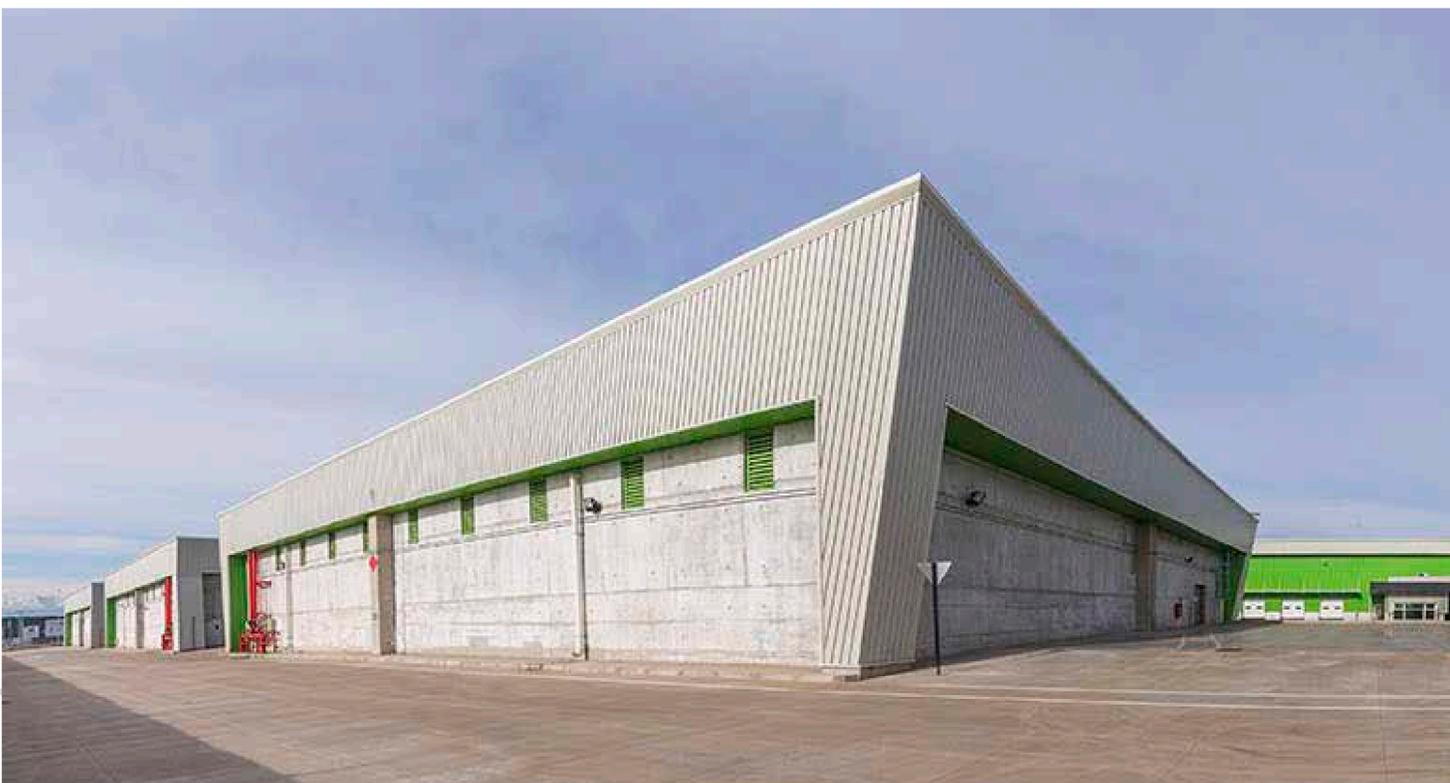
Arquitecto Universidad de Chile 1983
Director de A&E Seismic, Sociedad de Arquitectura e Ingeniería en China.
Director de LOGICENTRO, Centro Logístico de Renta Inmobiliaria
Director de Logística e Inmobiliaria Lipangue S.A., Centro Logístico para Sustancias Peligrosas.



ANDRES J. SANDOVAL GONZALEZ.

Socio de ASA ARQUITECTOS

Arquitecto Universidad de Chile titulado con Distinción Máxima 2014.
Máster en Gestión y Operación de Infraestructuras en Edificación
Universidad Politécnica de Cataluña (UPC)



PROYECTOS INDUSTRIALES RELEVANTES ASA Arquitectos

1.- PROYECTOS INDUSTRIALES

Más de 30 años de experiencia nos avalan en el desarrollo estratégico, de diseño y construcción en el área INDUSTRIAL que contemplan los Centros de Distribución, Bodegas y Frigoríficos. A lo largo de todo Chile hemos podido desarrollar mas de 1 millón de metros cuadrados.

Destacando proyectos como:

1. Centro de Distribución Imolog II (EN DESARROLLO)
2. Bodegas y Laboratorios Quimatic (EN DESARROLLO)
3. Frigorífico Marfrig 2 (EN DESARROLLO)
4. Centro de Distribución El Montijo (TERMINADO)
5. Centro de Distribución Enea. (TERMINADO)
6. Centro de Distribución San Ignacio (TERMINADO)
7. Centro de Distribución Logicentro Lo Boza. (TERMINADO)
8. Centro de Distribución Logicentro Miraflores. (TERMINADO)
9. Centro de Distribución IMOLOG. (TERMINADO)
10. Centro de Distribución World Logistic Park I, II y III (TERMINADO)
11. Frigorífico Ditzler. (TERMINADO)
12. Planta Industrial David Del Curto. (TERMINADO)
13. Planta Industrial WATTS. (TERMINADO)
14. Centro de Distribución Bodenor Flexcenter. (TERMINADO)
15. Planta Lechera Colún. (TERMINADO)
16. Centro de Distribución Flexcenter Lo Boza I y II (TERMINADO)
17. Frigorífico FRIOFORT (TERMINADO)
18. Centro de Distribución Piston Hydraulics (TERMINADO)
19. Centro de Distribución Cummins Komatsu (TERMINADO)

CENTRO DE DISTRIBUCION ENEA II

Cliente: GSI CAPITAL
Comuna: Lampa
Superficie: 26.000m²
Año: 2024. En Desarrollo



BODEGAS Y LABORATORIO QUIMATIC

Cliente: QUIMATIC

Comuna: Quilicura

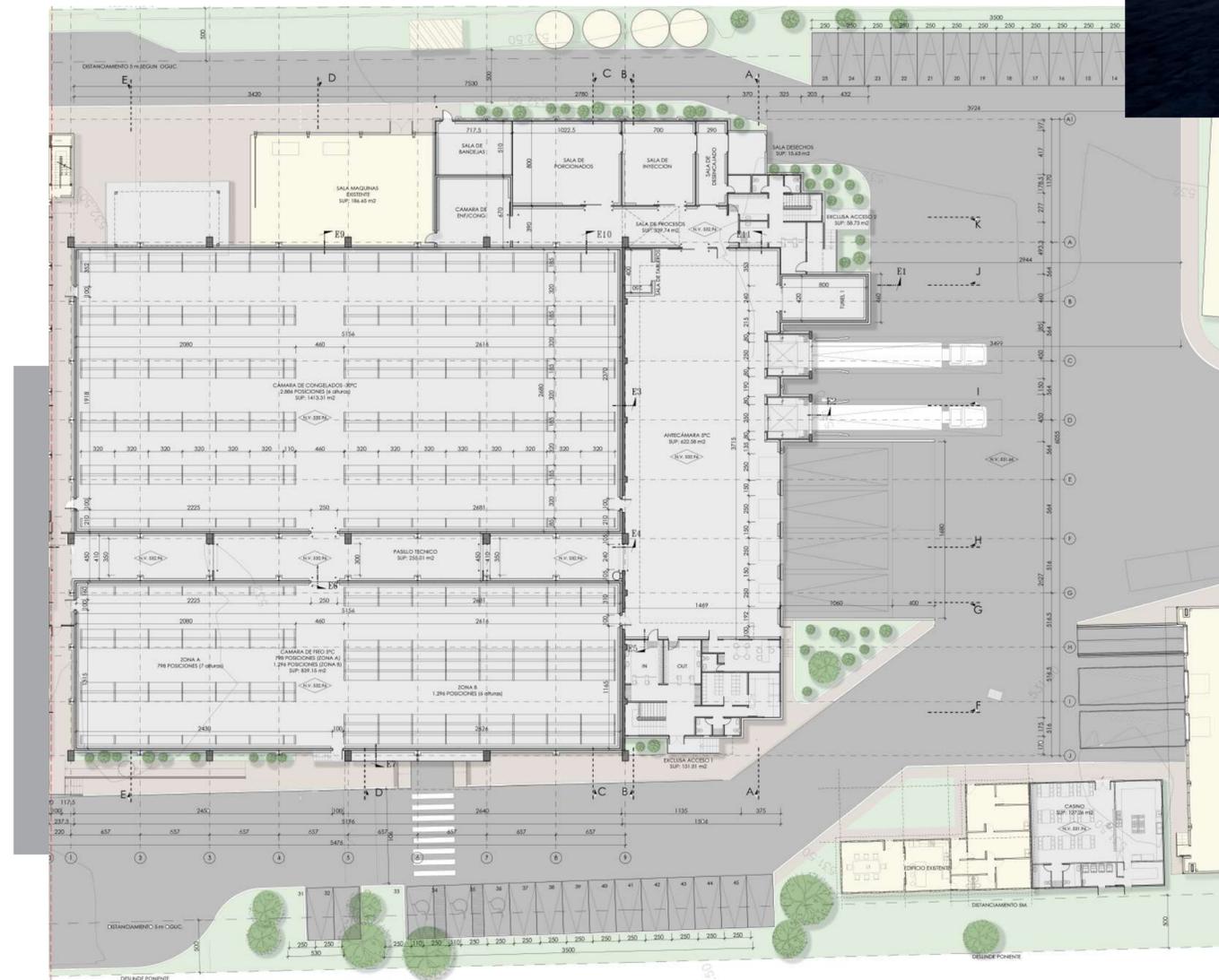
Superficie: 7.500m²

Año: 2024. En Desarrollo



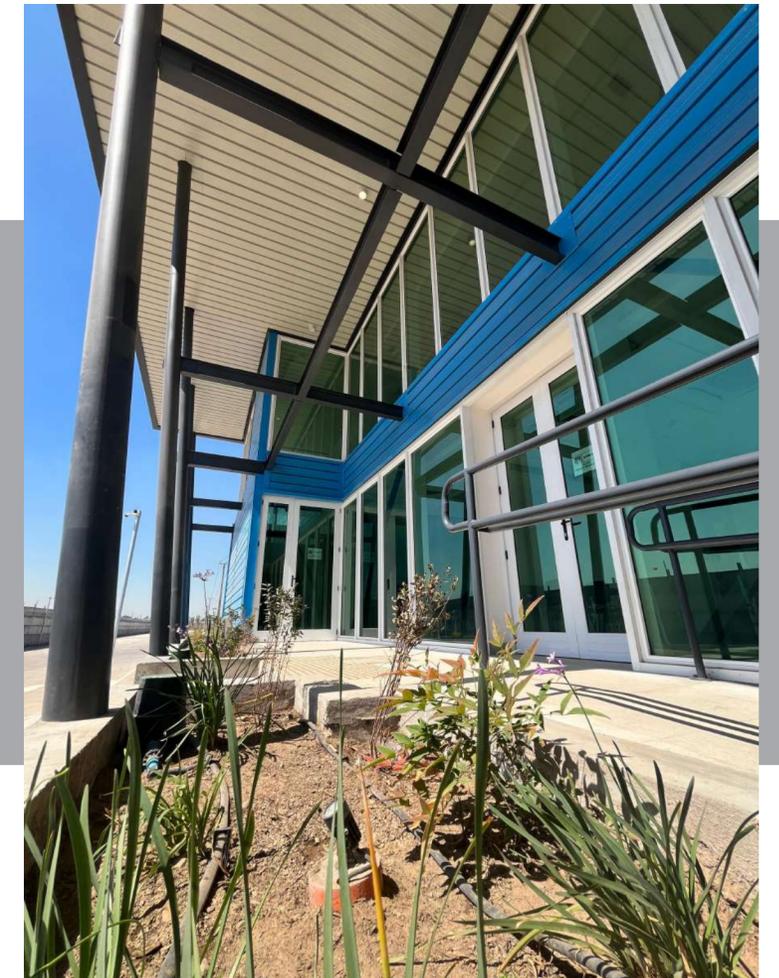
FRIOGRIFICO MARFRIG II

Cliente: MARFRIG CHILE
Comuna: San Bernardo
Superficie: 4.700m²
Año: 2024. En Desarrollo



CENTRO DE DISTRIBUCION EL MONTIJO

Cliente: GSI CAPITAL
Comuna: Renca
Superficie: 26.000m²
Año: 2021.



CENTRO DE DISTRIBUCION LOS ALERCES. ENEA

Cliente: GSI CAPITAL
Comuna: Pudahuel
Superficie: 45.000m²
Año: 2021.



CENTRO DE DISTRIBUCION SAN IGNACIO

*Cliente: GSI CAPITAL
Comuna: Quilicura
Superficie: 20.000m²
Año: 2021. En Desarrollo*

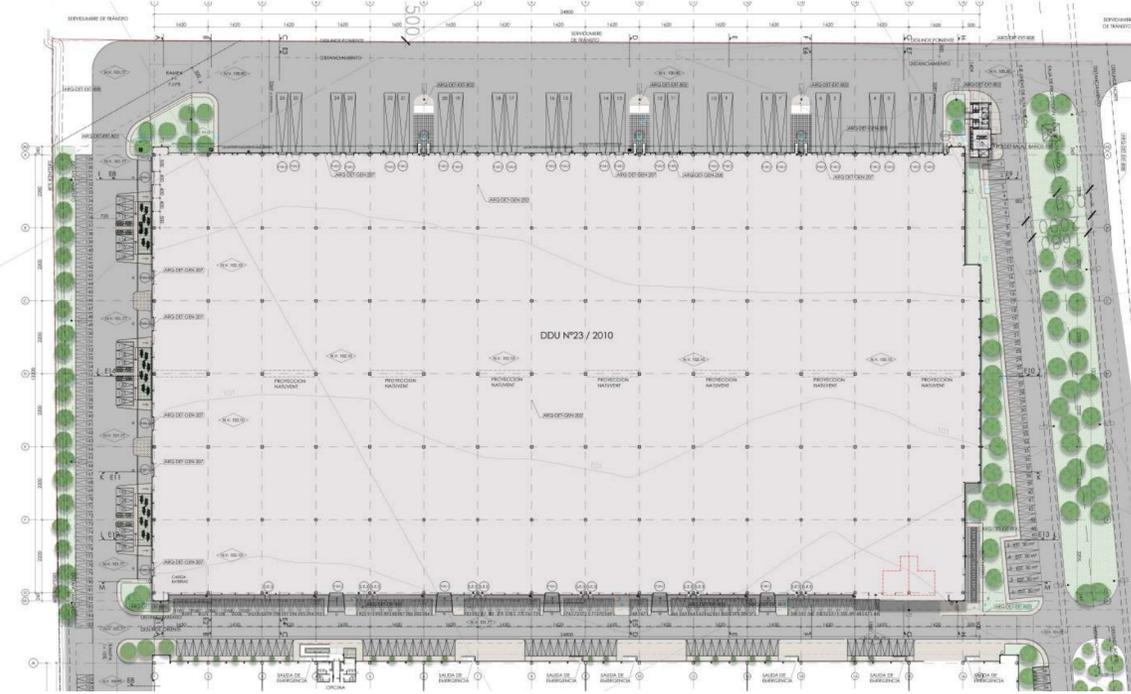


PLANTA ARQUITECTURA
ESCALA 1:200



**CENTRO DE DISTRIBUCION
WORLD LOGISTIC PARK. ETAPA 3**

Cliente: World Logistic Park
Comuna: San Bernardo
Superficie: 30.000m²
Año: 2021



**OFICINAS Y AMPLIACION SALA DE PROCESOS
DITZLER**

Cliente: Ditzler Chile
Comuna: Maipu
Superficie: 4.500 m²
Año: 2020

FRIGORIFICO MARFRIG

Cliente: Marfrig Chile
Comuna: San Bernardo
Superficie: 3.300m²
Año: 2019



**CENTRO DE DISTRIBUCION WORLD LOGISTIC PARK.
ETAPA 2**

Cliente: World Logistic Park
Comuna: San Bernardo
Superficie: 30.000 m²
Año: 2017

FRIGORIFICO FRIOFORT

Cliente: Friofort Chile
Comuna: Buin
Superficie: 13.500m²
Año: 2017

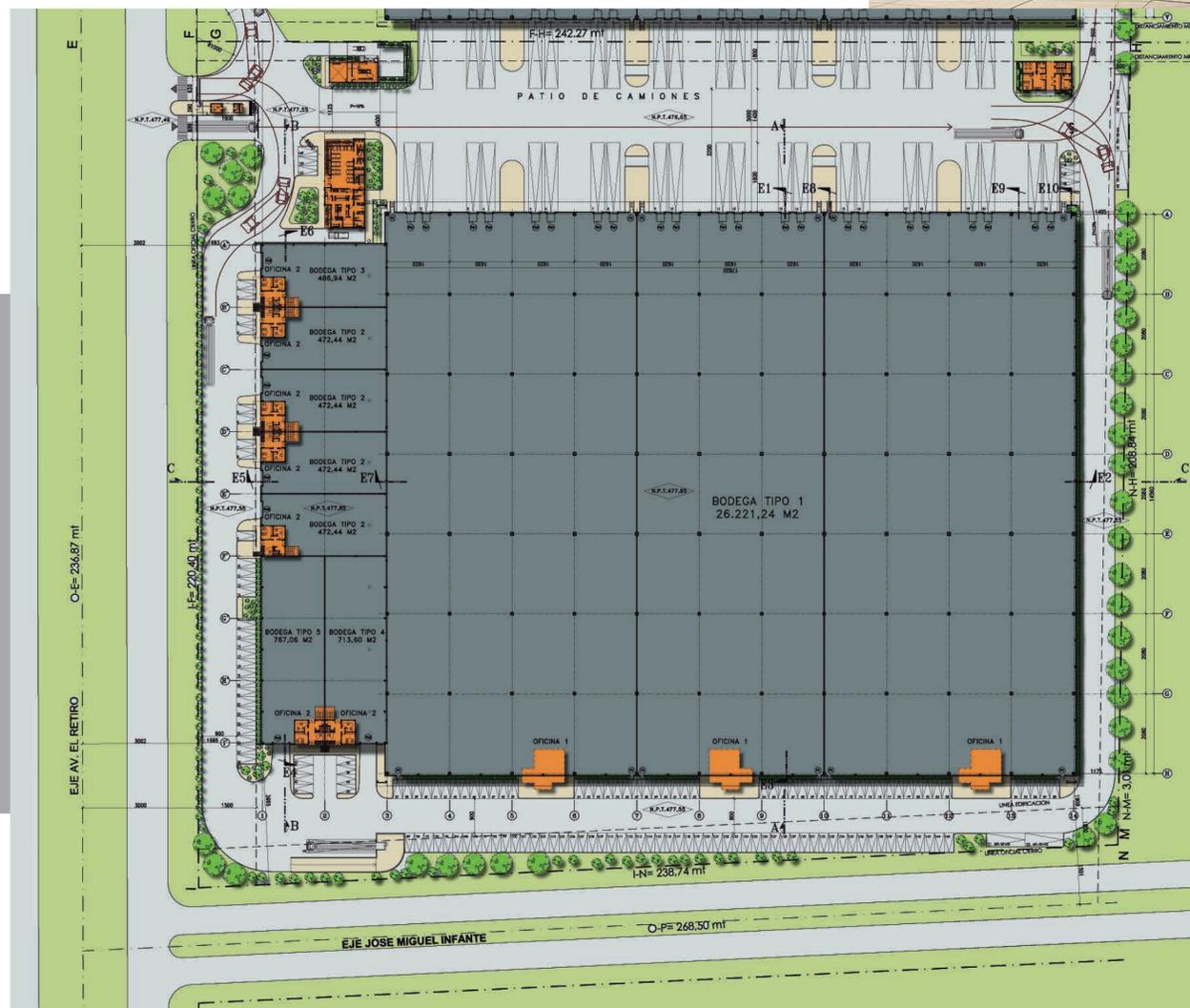


FRIGORIFICO DITZLER 2

Cliente: Ditzler Chile
Comuna: Maipu
Superficie: 4.400 m²
Año: 2016

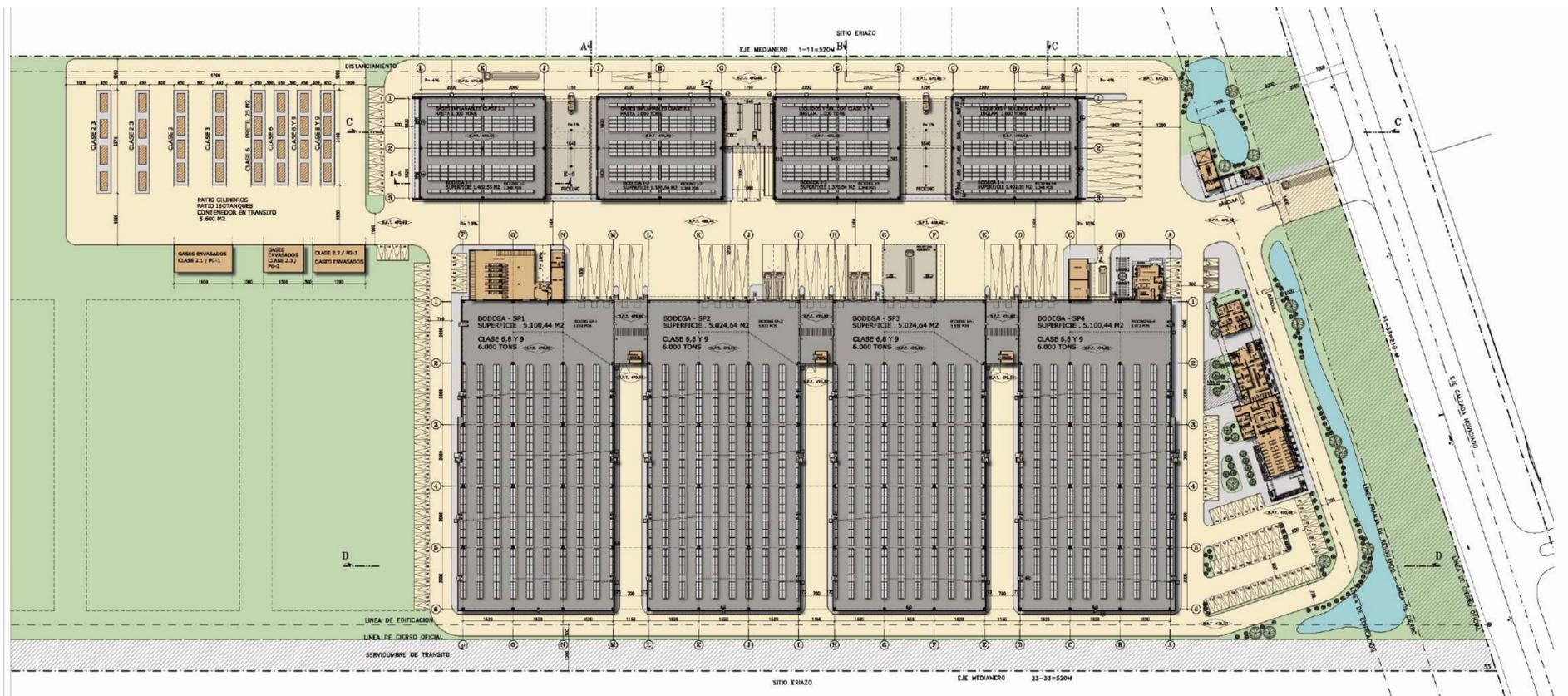
CENTRO DE DISTRIBUCION
LOGICENTRO MIRAFLORES

Cliente: Inmob. Fortaleza
Comuna: Renca
Superficie: 32.000m²
Año: 2014



CENTRO DE DISTRIBUCION
IMOLOG

Cliente: IMOLOG
Comuna: Lampa
Superficie: 24.200m²
Año: 2014



**CENTRO DE DISTRIBUCION
WORLD LOGISTIC PARK. ETAPA 1**

Cliente: World Logistic Park
Comuna: San Bernardo
Superficie: 32.940m²
Año: 2013



PLANTA INDUSTRIAL WATTS

Cliente: Watts.
Comuna: San Bernardo
Superficie: 11.500 m²
Año: 2013

PLANTA INDUSTRIAL DAVID DEL CURTO

Cliente: David del Curto S.A.

Comuna: Curico

Superficie: 3.500m²

Año: 2012



PLANTA INDUSTRIAL WATTS

Cliente: Watts Chile
Comuna: Lonquen
Superficie: 3.300m²
Año: 2011



FRIGORIFICO DITZLER 1

Cliente: Ditzler Chile
Comuna: Maipu
Superficie: 5.200 m²
Año: 2010

**CENTRO DE DISTRIBUCION
BODENOR FLEXCENTER 2 Y 3**

Cliente: Bodenor
Comuna: Lampa
Superficie: 35.000 m²
Año: 2010



**CENTRO DE DISTRIBUCION
BODENOR FLEXCENTER 1**

Cliente: Bodenor
Comuna: Lampa
Superficie: 35.000 m²
Año: 2009

CENTRO DE DISTRIBUCION FLEXCENTER LO BOZA 1

Comuna: Lampa
Superficie: 35.0002
Año: 2009



CENTRO DE DISTRIBUCION FLEXCENTER LO BOZA 2

Comuna: Lampa
Superficie: 15.200 m2
Año: 2009

PLANTA LECHERA COLUN
VARIAS ETAPAS

Cliente: Colún
Comuna: Rio bueno
Superficie: 40.000 m2
Año: 2001



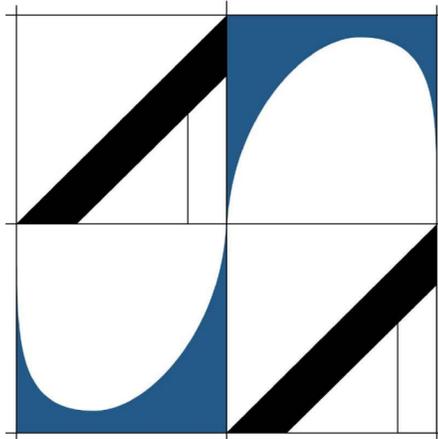
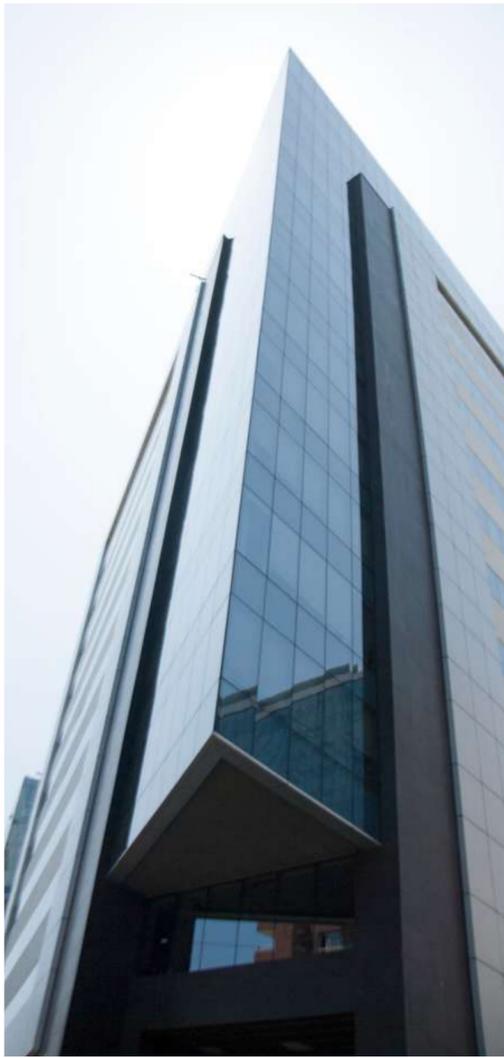
**CENTRO DE DISTRIBUCION PISTON
HYDRAULICS**

Comuna: Lampa
Superficie: 4.500m²
Año: 1999



**CENTRO DE DISTRIBUCION CUMMINS -
KOMATSU**

Comuna: Quilicura
Superficie: 6.500m²
Año: 1998



ANDRÉS SANDOVAL
ARQUITECTOS ASOC.

